

CelaVie, Wohn-Pflege-Wohnung , Stedinger Str. 38 26135 Oldenburg



Wohn-Pflege-Gemeinschaft, provisionsfreie Vermietung (Stand 02.04.2020)

<p>Wohnen in der 402 m2 großen Gemeinschaftswohnung. Pflege und Betreuung rund-um-die-Uhr.</p>	<p>Miete 395 - 473 € /Zi Kaltmiete, + ~ 190 € NK incl.. Wärme</p>	<p>Miete Sozialamt: 477 € + Wärmekosten</p>	<p>Wohnfläche: ~38 qm / Person; Gem. Räume u. je 1 Zimmer mit Terrasse</p>	<p>Zimmer frei?: Warteliste.</p>
---	--	--	---	---



(Anschauungsbild, Möbel entsprechen nicht der tatsächlichen Einrichtung; private Zimmer werden individuell möbliert)

Daten

Zimmergröße: 17 – 23 m2, Terrasse, mobilitätsgerecht
 Baujahr: Neubau 2014, Erstbezug
 Stadtteil: Osternburg
 Etage: Erdgeschoss max.
 Personenanzahl: 10 Bewohner, 10 Zi.
 Nur für Nichtraucher !
 Aufzug: ja
 Energiepass: 48,6 KWh / m2 * a
 Kautions: 3 x Monatskaltmieten

Kontakt:

Pflegedienst Ambulant, 0441 135 97

Eigentümer: CelaVie-Stiftung,
 Stedinger Str. 36, 26135 Oldenburg
 0171 441 6335 stiftung@celavie-oldenburg.de

Ausstattung

- Kabel-TV
- Dusche/WC mit Bodenheizung und Sprossenheizkörper
- Zentralheizung
- Kaminofen
- 3-fach Verglasung - Möblierung der indiv. Zimmer durch die Bewohner
- Gemeinschaftsraum 70 m2 mit Eichenparkett
- Gästezimmer mit Bad im Haus

Vorsorgung:

- durch Pflegedienst Ambulant, 24 h / Tag
- selbst bestimmte Gemeinschaft; ggf. Mitwirkung von Angehörigen und ehrenamtlichen Helfern.

T4/word/OL/CelaVie-Stiftung/2018/dossier-wg-1.doc 12.01.2018

Celavie - Stiftung • Stedinger Straße 36 D-26135 Oldenburg
 Stiftungs-Nr. RV OL.06-11741-15 (115)•Steuernummer: 64/220/19150
 Vorstand : Margret Zimmermann, Robert Lütjens, Georg Wilmers
 Bankverbindung:

GLS Gemeinschaftsbank eG, IBAN: DE56 4306 0967 2039 7711 00, BIC: GENODEM1GLS
 Landessparkasse zu Oldenburg, IBAN: DE65 2805 0100 0090 4032 70, BIC:BRLADE21LZO



Mitglied im
 Paritätischen Wohlfahrtsverband
 Niedersachsen e.V.